



## NOTA À COMUNICAÇÃO SOCIAL

### **REVIVE: 10.º imóvel do Programa concessionado**

#### **Quartel da Graça reabre como hotel de 5 estrelas em 2022**

O Quartel da Graça, em Lisboa, vai abrir ao público no final de 2022 como um hotel de 5 estrelas, na sequência da assinatura, esta tarde, do contrato de concessão, no âmbito do Programa Revive, com o Grupo SANA.

O contrato prevê uma renda anual de 1,79 milhões de euros, por um período de 50 anos.

Num investimento estimado de 30 milhões de euros, o projeto de requalificação prevê a instalação de uma unidade hoteleira de cinco estrelas, com 120 quartos, numa área bruta de construção superior a 15 mil metros quadrados, recuperando-se, assim, um edifício indissociável da história da cidade de Lisboa e da própria fundação do país.

Classificado como Monumento Nacional desde 1910, o Quartel da Graça está localizado numa das sete colinas da capital portuguesa, com vista privilegiada sobre a cidade. Foi fundado Convento da Graça, no século XIII pela Ordem dos Agostinhos Eremitas, tendo sido reedificado no século XVI e restaurado após o terramoto de 1755.

Com a extinção das ordens religiosas em Portugal, em 1834, foi ocupado pelo Exército, passando a designar-se Quartel da Graça. Nos últimos anos, estavam aqui instalados serviços da GNR e do Exército.

Este é o 10.º imóvel a ser concessionado no âmbito do Programa Revive, o que representa 100,3 milhões de euros de



investimento privado na recuperação de imóveis públicos e mais de 2 milhões de euros em rendas anuais.

Estão ainda a decorrer os concursos para a concessão do Mosteiro de Lorvão (Penacova) e do Palacete dos Condes Dias Garcia (S. João da Madeira), integrado já na 2ª fase deste Programa.

Paula Lagarto  
Assessora de Imprensa/ *Press Officer*



REPÚBLICA  
PORTUGUESA

GABINETE DO MINISTRO DE ESTADO,  
DA ECONOMIA E TRANSIÇÃO DIGITAL

**Gabinete do Ministro de Estado,  
da Economia e Transição Digital**

Rua da Horta Sêca, n.º 15

1200-221 Lisboa, Portugal  
Tel / Phone (+ 351) 21 324 5492

[paula.lagarto@metd.gov.pt](mailto:paula.lagarto@metd.gov.pt)

[www.portugal.gov.pt](http://www.portugal.gov.pt)

[https://twitter.com/economia\\_pt](https://twitter.com/economia_pt)